**Уведомление**

**о проведении публичных консультаций посредством сбора замечаний и предложений организаций и граждан в рамках анализа проекта**

**правового акта на предмет его влияния на конкуренцию**

|  |
| --- |
| Администрация Вейделевского районауведомляет о проведении публичных консультаций посредством сбора замечаний и предложений организаций и граждан по **проекту****Об утверждении перечня профилактических мероприятий на 2024 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области***(наименование правового администрации Вейделевского района)***на предмет его влияния на конкуренцию** |
| В рамках публичных консультаций все заинтересованные лица могут направить свои замечания и предложения по проекту правового акта на предмет его влияния на конкуренцию.Замечания и предложения принимаются по адресу: п.Вейделевка,ул.Первомайская д.1 а также по адресу электронной почты: oksadm@ve.belregion.ru..Сроки приема замечаний и предложений: с 14.09.2023 года по 04.10.2023 года.С учетом анализа поступивших замечаний и предложений будет подготовлен сводный доклад о результатах анализа проектов нормативных правовых актов администрации Вейделевского района, действующих нормативных правовых актов администрации Вейделевского района на предмет выявления рисков нарушения антимонопольного законодательства за 2023 год *(указывается отчетный год)*, который до 01.03.2024 *(указывается год, следующий за отчетным)* в составе ежегодного доклада об антимонопольном комплаенсе будет размещен на официальном сайте администрации Вейделевского района в разделе «Антимонопольный комплаенс».К уведомлению прилагаются:1. Анкета участника публичных консультаций в формате word.2. Текст проекта правового акта в формате word.3. Текст действующего правового акта в формате word (если проектом анализируемого правового акта вносятся изменения).4. Обоснование необходимости реализации предлагаемых решений посредством принятия правового акта, в том числе их влияния на конкуренцию, в формате word.Место размещения приложений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - официальный сайт администрации Вейделевского района, https://vejdelevskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/antimonopolnyy-komplaens//. |
| Контактное лицо: Ясенева Людмила Васильевна – главный специалист МКУ «Центр обслуживания»*.*Режим работы:с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00 |

 **Анкета**

**участника публичных консультаций, проводимых посредством сбора замечаний и предложений организаций и граждан в рамках анализа проекта правового акта на предмет его влияния на конкуренцию**

1. **Общие сведения об участнике публичных консультаций**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование хозяйствующего субъекта (организации) | Администрация муниципального района Вейделевский район |
| Сфера деятельности хозяйствующего субъекта (организации) | Деятельность органов местного самоуправления |
| ИНН хозяйствующего субъекта (организации) | 3105001092 |
| ФИО участника публичных консультаций | Ясенева Людмила Васильевна |
| Контактный телефон | 8-47-237-5-55-61 |
| Адрес электронной почты | oksadm@ve.belregion.ru.. |

**2. Общие сведения о проекте правового акта**

|  |
| --- |
| **Об утверждении перечня профилактических мероприятий на 2024 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области** *(наименование проекта правового акта администрации Вейделевского района – заполняет администрация Вейделевского района до размещения формы на официальном сайте)* |
| 1. Могут ли положения проекта правового акта оказать влияние на конкуренцию на рынках товаров, работ, услуг Вейделевского района? |
| нет |
| 2. Присутствуют ли в проекте правового акта положения, которые могут оказать негативное влияние на конкуренцию на рынках товаров, работ, услуг Вейделевского района? |
| нет |
| 3. Какие положения проекта правового акта могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции на рынках товаров, работ, услуг Вейделевского района? Укажите номер подпункта, пункта, части, статьи проекта правового акта и их содержание. |
| нет |
| 4. На каких рынках товаров, работ, услуг может ухудшиться состояние конкурентной среды в результате принятия правового акта? |
| нет |
| 5. Какие положения антимонопольного законодательства могут быть нарушены? |
| нет |
| 6. Какие возможны негативные последствия для конкуренции в случае принятия правового акта в данной редакции? |
| нет |
| 7. Ваши замечания и предложения по проекту правового акта в целях учета требований антимонопольного законодательства: |
| нет |
| Замечания и предложения принимаются по адресу: п.Вейделевка ул.Первомайская д.1, а также по адресу электронной почты: oksadm@ve.belregion.ru.Сроки приема замечаний и предложений: с 14.09.2023 года по 04.10.2023 года. |

**Обоснование**

**необходимости реализации предлагаемых решений посредством принятия правового акта, в том числе их влияния на конкуренцию**

|  |
| --- |
| **Об утверждении перечня профилактических мероприятий на 2024 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области***(наименование проекта правового акта администрации Вейделевского района)* *(наименование структурного подразделения администрации Вейделевского района, подготовившего данный проект правового акта)*Отдел ЖКХ, транспорта и связи администрации Вейделевского района |
| 1. Обоснование необходимости принятия правового акта (основания, концепция, цели, задачи, последствия принятия): |
|  В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям". |
| 2. Информация о влиянии положений проекта правового акта на состояние конкурентной среды на рынках товаров, работ, услуг Вейделевского района (окажет/не окажет, если окажет, укажите какое влияние и на какие товарные рынки): |
| не окажет |
| 3. Информация о положениях проекта правового акта, которые могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции на рынках товаров, работ, услуг Вейделевского района (отсутствуют/присутствуют, если присутствуют, отразите короткое обоснование их наличия): |
| отсутствуют |

 ПРОЕКТ



**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**АДМИНИСТРАЦИИ ВЕЙДЕЛЕВСКОГО РАЙОНА**

**БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

п. Вейделевка

“ \_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_

**Об утверждении Программы**

**профилактики рисков причинения**

**вреда (ущерба) охраняемым законом**

**ценностям на 2024 год в рамках муниципального**

**жилищного контроля на территории**

**муниципального района «Вейделевский район»**

**Белгородской области**

 В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год в рамках муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области (прилагается).

 2. Начальнику отдела делопроизводства, писем по связям с общественностью и СМИ администрации Вейделевского района Авериной Н.В. разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации Вейделевского района Белгородской области.

 3. Заместителю начальника управления по организационно – контрольной и кадровой работе администрации Вейделевского района - начальнику организационно-контрольного отдела администрации Вейделевского района Гончаренко О.Н. опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Вейделевского района».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на врио заместителя главы администрации Вейделевского района по строительству и ЖКХ района Адонина А.Ю.

**Глава администрации**

**Вейделевского района А. Алексеев**

 **УТВЕРЖДЕНА**

**постановлением администрации**

**Вейделевского района**

**от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_**

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год**

**в рамках муниципального жилищного контроля**

**на территории муниципального района «Вейделевский район»**

**Белгородской области**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г.
№ 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля, Уставом муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Вейделевского района Белгородской области утвержденным решением Муниципального совета муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области от 26 ноября 2021 года № 10 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Вейделевского района Белгородской области».

 Предметом муниципального жилищного контроля на территории Вейделевского района (далее - муниципальный контроль) является соблюдение на территории Вейделевского района юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении жилищного фонда МКД:

 1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в

многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

 2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

 3) требований к созданию и деятельности юридических лиц,

индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

 4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах;

 5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

 6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в МКД;

 7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах;

 8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

 9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами информации в системе;

 10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

 11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

 12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

 Объектами муниципального жилищного контроля являются:

1) муниципальный жилищный фонд;

2) деятельность граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц по использованию и обеспечению сохранности муниципального жилищного фонда (за исключением деятельности граждан, в

отношении жилых помещений);

3) деятельность по созданию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами,

помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд;

4) деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей,

осуществляющих управление многоквартирными домами, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд, оказывающих услуги и

(или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в

многоквартирных домах, помещения в которых составляют муниципальный

жилищный фонд;

5) деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по формированию фондов капитального ремонта в многоквартирных домах,

помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд;

6) деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных жилых домах, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд, и жилых домах, составляющих

муниципальный жилой фонд;

7) деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по изменению размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд, ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

8) деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, помещения в котором составляют муниципальный жилищный фонд, изменению размера 1) муниципальный жилищный фонд;

2) деятельность граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц по использованию и обеспечению сохранности муниципального жилищного фонда (за исключением деятельности граждан, в отношении жилых помещений);

3) деятельность по созданию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд;

4) деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд, оказывающих услуги и

(или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в

многоквартирных домах, помещения в которых составляют муниципальный

жилищный фонд;

5) деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по формированию фондов капитального ремонта в многоквартирных домах, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд;

6) деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных жилых домах, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд, и жилых домах, составляющих муниципальный жилой фонд;

7) деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по изменению размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд, ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

8) деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, помещения в котором составляют муниципальный жилищный фонд, изменению размера платы за содержание жилого помещения;

9) деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по предоставлению, приостановке и ограничению предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд;

 10) обеспечение доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд;

11) энергетическая эффективность и оснащенность помещений многоквартирных домов, муниципального жилищного фонда социального использования приборами учета используемых энергетических ресурсов;

12) деятельность по размещению ресурсоснабжающих организаций, лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд, информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

В качестве контролируемых лиц при осуществлении муниципального жилищного контроля выступают юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по обслуживанию многоквартирных домов при наличии в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда и физические лица.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

**Основными целями Программы профилактики являются:**

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами.
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

**Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:**

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
2. Повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.
3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению.
4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.
5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Вид мероприятия** | **Форма мероприятия** | **Подразделение и (или) должностные лица администрации Вейделевского района, ответственные за реализацию мероприятия** | **Сроки (периодичность) их проведения** |
| 1. | Информирование | Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования | Отдел ЖКХ, транспорта и связи администрации Вейделевского района | Постоянно |
| Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля при направлении их в адрес местной администрации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти | Отдел ЖКХ, транспорта и связи администрации Вейделевского района | Постоянно |
| Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотрен п. 1 Положения о виде контроля | Отдел ЖКХ, транспорта и связи администрации Вейделевского района | Постоянно |
| 2. | Консультирование\* | Консультирование по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, письменно либо в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия | Отдел ЖКХ, транспорта и связи администрации Вейделевского района | Постоянно |
| 3. | Объявление предостережения  | Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований | Отдел ЖКХ, транспорта и связи администрации Вейделевского района | В случае наличия у органа муниципального жилищного контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований жилищного законодательства и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований жилищного законодательства причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям |
| 4. | Профилактический визит\*\* | Профилактическая беседа  | Отдел ЖКХ, транспорта и связи администрации Вейделевского района | В случае наличия у органа муниципального жилищного контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований жилищного законодательства |

\*Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

1) организация и осуществление муниципального жилищного контроля;

2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Вейделевского района Белгородской области;

3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального жилищного контроля;

4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования жилищного законодательства, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального жилищного контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется инспектором в следующих случаях:

1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;

2) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

При осуществлении консультирования инспектор обязан соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

\*\*Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях жилищного законодательства, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.

В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации Вейделевского района Белгородской области <https://vejdelevskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/> в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа | 100 % от числа обратившихся |
| 3. | Объявление предостережения | 100% от числа поступивших сведений о готовящихся нарушениях |
| 4. | Количество проведенных профилактических мероприятий | не менее 1 мероприятия, проведенного в рамках муниципального жилищного контроля  |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_