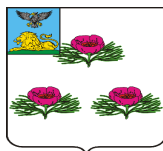


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ВЕЙДЕЛЕВСКИЙ РАЙОН»
ШЕСТЬДЕСЯТ ПЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

Р Е Ш Е Н И Е

30 июня 2023 года

№ 3

**О внесении изменений в решение Муниципального
совета муниципального района «Вейделевский район»
Белгородской области от 28 октября 2022 года №4**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Муниципальный совет Вейделевского района, решил:

1. Внести следующие изменения в решение Муниципального совета муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области от 28 октября 2022 года №4 «Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Вейделевского района Белгородской области»:

1.1. Приложение №1 изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему решению (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в порядке, предусмотренном Уставом муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области, и разместить в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Вейделевский район».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию, бюджету, налоговой политике и муниципальной собственности Муниципального совета Вейделевского района.

**Председатель
Муниципального совета
Вейделевского района**



A handwritten signature in black ink, which appears to be "С.В. Шевченко". The signature is written in a cursive style and is positioned over the seal and the printed name.

С.В. Шевченко

Приложение №1
к решению Муниципального совета
Вейделевского района
от 30 июня 2023 года № 3

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Вейделевский район» Белгородской области

1. Отступление фактической границы используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка (места размещения ограждения земельного участка), отнесенного к землям населенных пунктов, от границы земельного участка соответствующего лица, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, архивах органа местного самоуправления, более чем на 20 сантиметров

2. Превышение площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка над площадью земельного участка соответствующего лица, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, архивах органа местного самоуправления, более чем на 10%.

3. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости и архивах органа местного самоуправления сведений о правах (документах) на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

4. Наступление срока для исполнения собственником (владельцем) земельного участка обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, в случае, если соответствующий срок установлен нормативным правовым актом или иным документом (договором аренды земельного участка, разрешением на использование земельного участка без его предоставления и установления сервитута, проектной документацией и др.).

5. Использование гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка по целевому назначению, отличному от того, которое указано в Едином государственном реестре недвижимости или правоустанавливающих документах на земельный участок при отсутствии о нем сведений в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Одновременное наличие следующих факторов:

1) наличие в отношении контролируемого лица по принадлежащему ему объекту муниципального контроля объявленного предостережения, о результатах учёта которого у органа муниципального контроля по истечении, трех месяцев со дня объявления предостережения отсутствует информация и (или) в случае, если

по истечении трех месяцев со дня объявления предостережения отсутствуют признаки устранения нарушения (угрозы нарушения) обязательных требований;

2) проведение в течение последних четырех месяцев в отношении предусмотренного в предыдущем пункте объекта муниципального контроля контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, в ходе которого невозможно было установить отсутствие нарушений обязательных требований либо признаки устранения нарушения (угрозы нарушения) обязательных требований;

3) наличие в отношении контролируемого лица, предусмотренного подпунктом 1 настоящего пункта, в течение последних четырех месяцев направленного уведомления о проведении профилактического визита (при условии направления соответствующих уведомлений не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения профилактического визита) при отказе контролируемого лица участвовать в профилактическом визите, неполучении контролируемым лицом уведомления о проведении профилактического визита и (или) отсутствии контролируемого лица (его представителя) при проведении профилактического визита».